

Honoraires Transaction

Prix de vente	% TTC	Prix de vente	% TTC	Prix de vente	% TTC	Prix de vente	% TTC
50 000 € et -	forfait 5000€	131 000 €	6,60%	212 000 €	5,58%	293 000 €	5,07%
51 000 €	10,10%	132 000 €	6,60%	213 000 €	5,56%	294 000 €	5,06%
52 000 €	10,10%	133 000 €	6,60%	214 000 €	5,54%	295 000 €	5,05%
53 000 €	10,10%	134 000 €	6,60%	215 000 €	5,52%	296 000 €	5,04%
54 000 €	10,10%	135 000 €	6,60%	216 000 €	5,50%	297 000 €	5,03%
55 000 €	10,10%	136 000 €	6,60%	217 000 €	5,48%	298 000 €	5,02%
56 000 €	10,10%	137 000 €	6,60%	218 000 €	5,46%	299 000 €	5,01%
57 000 €	10,10%	138 000 €	6,60%	219 000 €	5,44%	300 000 €	5,00%
58 000 €	10,10%	139 000 €	6,60%	220 000 €	5,42%	301 000 €	4,99%
59 000 €	10,10%	140 000 €	6,60%	221 000 €	5,40%	302 000 €	4,98%
60 000 €	10,10%	141 000 €	6,60%	222 000 €	5,38%	303 000 €	4,97%
61 000 €	10,10%	142 000 €	6,60%	223 000 €	5,36%	304 000 €	4,96%
62 000 €	10,00%	143 000 €	6,60%	224 000 €	5,34%	305 000 €	4,95%
63 000 €	9,90%	144 000 €	6,60%	225 000 €	5,32%	306 000 €	4,94%
64 000 €	9,90%	145 000 €	6,60%	226 000 €	5,32%	307 000 €	4,93%
65 000 €	9,90%	146 000 €	6,60%	227 000 €	5,32%	308 000 €	4,92%
66 000 €	9,80%	147 000 €	6,60%	228 000 €	5,30%	309 000 €	4,91%
67 000 €	9,80%	148 000 €	6,60%	229 000 €	5,30%	310 000 €	4,90%
68 000 €	9,80%	149 000 €	6,60%	230 000 €	5,30%	311 000 €	4,89%
69 000 €	9,80%	150 000 €	6,60%	231 000 €	5,30%	312 000 €	4,88%
70 000 €	9,70%	151 000 €	6,60%	232 000 €	5,30%	313 000 €	4,87%
71 000 €	9,60%	152 000 €	6,60%	233 000 €	5,30%	314 000 €	4,86%
72 000 €	9,60%	153 000 €	6,60%	234 000 €	5,30%	315 000 €	4,85%
73 000 €	9,60%	154 000 €	6,60%	235 000 €	5,30%	316 000 €	4,84%
74 000 €	9,50%	155 000 €	6,57%	236 000 €	5,30%	317 000 €	4,83%
75 000 €	9,40%	156 000 €	6,55%	237 000 €	5,30%	318 000 €	4,82%
76 000 €	9,30%	157 000 €	6,53%	238 000 €	5,30%	319 000 €	4,81%
77 000 €	9,20%	158 000 €	6,50%	239 000 €	5,30%	320 000 €	4,80%
78 000 €	9,10%	159 000 €	6,47%	240 000 €	5,30%	321 000 €	4,79%
79 000 €	9,00%	160 000 €	6,44%	241 000 €	5,30%	322 000 €	4,78%
80 000 €	8,90%	161 000 €	6,41%	242 000 €	5,30%	323 000 €	4,77%
81 000 €	8,80%	162 000 €	6,38%	243 000 €	5,30%	324 000 €	4,76%
82 000 €	8,70%	163 000 €	6,35%	244 000 €	5,30%	325 000 €	4,75%
83 000 €	8,60%	164 000 €	6,31%	245 000 €	5,30%	326 000 €	4,74%
84 000 €	8,50%	165 000 €	6,29%	246 000 €	5,29%	327 000 €	4,73%
85 000 €	8,40%	166 000 €	6,27%	247 000 €	5,28%	328 000 €	4,72%
86 000 €	8,35%	167 000 €	6,24%	248 000 €	5,27%	329 000 €	4,71%
87 000 €	8,30%	168 000 €	6,21%	249 000 €	5,26%	330 000 €	4,70%
88 000 €	8,25%	169 000 €	6,19%	250 000 €	5,25%	331 000 €	4,69%
89 000 €	8,20%	170 000 €	6,16%	251 000 €	5,24%	332 000 €	4,68%
90 000 €	8,12%	171 000 €	6,13%	252 000 €	5,23%	333 000 €	4,67%
91 000 €	8,04%	172 000 €	6,10%	253 000 €	5,22%	334 000 €	4,66%
92 000 €	7,98%	173 000 €	6,08%	254 000 €	5,21%	335 000 €	4,65%
93 000 €	7,93%	174 000 €	6,08%	255 000 €	5,20%	336 000 €	4,64%
94 000 €	7,86%	175 000 €	6,06%	256 000 €	5,19%	337 000 €	4,63%
95 000 €	7,78%	176 000 €	6,06%	257 000 €	5,18%	338 000 €	4,62%
96 000 €	7,71%	177 000 €	6,06%	258 000 €	5,17%	339 000 €	4,61%
97 000 €	7,68%	178 000 €	6,06%	259 000 €	5,16%	340 000 €	4,60%
98 000 €	7,64%	179 000 €	6,04%	260 000 €	5,15%	341 000 €	4,59%
99 000 €	7,58%	180 000 €	6,03%	261 000 €	5,14%	342 000 €	4,58%
100 000 €	7,52%	181 000 €	6,01%	262 000 €	5,13%	343 000 €	4,57%
101 000 €	7,47%	182 000 €	6,01%	263 000 €	5,12%	344 000 €	4,56%
102 000 €	7,40%	183 000 €	6,01%	264 000 €	5,11%	345 000 €	4,55%
103 000 €	7,35%	184 000 €	6,00%	265 000 €	5,10%	346 000 €	4,54%
104 000 €	7,30%	185 000 €	5,99%	266 000 €	5,10%	347 000 €	4,53%
105 000 €	7,25%	186 000 €	5,97%	267 000 €	5,10%	348 000 €	4,52%
106 000 €	7,20%	187 000 €	5,95%	268 000 €	5,10%	349 000 €	4,51%
107 000 €	7,15%	188 000 €	5,95%	269 000 €	5,10%	350 000 €	4,50%
108 000 €	7,10%	189 000 €	5,94%	270 000 €	5,10%	350 000 € et +	4,50%
109 000 €	7,00%	190 000 €	5,92%	271 000 €	5,10%		
110 000 €	7,00%	191 000 €	5,92%	272 000 €	5,10%		
111 000 €	7,00%	192 000 €	5,92%	273 000 €	5,10%		
112 000 €	7,00%	193 000 €	5,90%	274 000 €	5,10%		
113 000 €	7,00%	194 000 €	5,88%	275 000 €	5,10%		
114 000 €	7,00%	195 000 €	5,86%	276 000 €	5,00%		
115 000 €	7,00%	196 000 €	5,84%	277 000 €	5,00%		
116 000 €	7,00%	197 000 €	5,82%	278 000 €	5,00%		
117 000 €	7,00%	198 000 €	5,80%	279 000 €	5,00%		
118 000 €	7,00%	199 000 €	5,78%	280 000 €	5,00%		
119 000 €	7,00%	200 000 €	5,78%	281 000 €	5,00%		
120 000 €	6,95%	201 000 €	5,76%	282 000 €	5,00%		
121 000 €	6,95%	202 000 €	5,74%	283 000 €	5,00%		
122 000 €	6,90%	203 000 €	5,72%	284 000 €	5,00%		
123 000 €	6,85%	204 000 €	5,70%	285 000 €	5,00%		
124 000 €	6,80%	205 000 €	5,70%	286 000 €	5,00%		
125 000 €	6,75%	206 000 €	5,68%	287 000 €	5,00%		
126 000 €	6,70%	207 000 €	5,66%	288 000 €	5,00%		
127 000 €	6,65%	208 000 €	5,64%	289 000 €	5,00%		
128 000 €	6,60%	209 000 €	5,62%	290 000 €	5,00%		
129 000 €	6,60%	210 000 €	5,60%	291 000 €	5,09%		
130 000 €	6,60%	211 000 €	5,60%	292 000 €	5,08%		

Estimations

Analyse Comparative de marché	OFFERTE
Avis de valeur (écrit)	99 € TTC

Honoraires Location

	Bailleur	Locataire
Frais d'entremise (charge Bailleur)	100 € TTC	/
Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail	8€ / m ²	8€ / m ²
Honoraires d'état des lieux	3€ / m ²	3€ / m ²

Honoraires totaux plafonnés à un loyer charges comprises et dus à la signature du bail.

TVA applicable au taux de 20 %
Honoraires maximum appliqués

